



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Tîrgu Mureș
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
HURUBĂ, GIUNCA & ASOCIAȚII**

Tîrgu Mureș - 540068, Str. Franz Liszt, nr. 12, Judetul Mureș C.I.F. RO 33335029
Cont consemnări: RO58 BREL 0002 0008 5807 0101 LIBRA INTERNET BANK - Tîrgu Mureș
tel/fax: +40265 230 111; +40265 267 098; tel/fax: +40365 88 66 44
GSM: +40744 612 672 (Hurubă); +40722 498 727 (Giunca)
Web: www.executare.eu Email: office@executare.eu
Operatori de date cu caracter personal înregistrat sub numărul 8918 și 17759

Dosar executiv nr. 937/H109.12/2014

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Eugen Huruba, executor judecătoresc în cadrul Societății Civile Profesionale de Executori Judecătorești HURUBA, GIUNCA & ASOCIAȚII, înregistrată în circumscripția Curții de Apel Tîrgu Mureș, cu sediul în Tîrgu Mureș, str. Franz Liszt, nr. 12, jud. Mureș;

Având în vedere titlul executoriu conținând în contractul de credit bancar nr. B0008655/12.05.2008 garantat prin contractul de ipotecă autentificat sub nr. 937/12.05.2008 la B.N.P. Asociați "Almasan" - Tg. Mureș, precum și încheierea civilă nr. 3552 a Judecătoriei Tg. Mureș din dosarul nr. 14167/320/2011 privind încuviințarea executării silite și procesul-verbal privind cheltuielile de executare întocmit de executorul judecătoresc în prezentul dosar executiv, în baza cărora s-a emis somatia de plată pentru încasarea creanței de 18.388,17 EUR + 7.286,00 Lei, iar creditorul **BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE**, cu sediul în București - 020339, Str. George Constantinescu, nr. 3, bl. cl. BoC, et. 1,2,3, Sector 2, solicitând executarea silite imobiliare împotriva debitorilor **OLTEAN Calin - Ioan**, cu domiciliul în Sat Ogra - 547440, nr. 350, Comuna Ogra, Judetul Mureș și **OLTEAN Eniko**, cu domiciliul în Sat Ogra - 547440, Str. Principala, nr. 350, Comuna Ogra, Judetul Mureș;

Văzând indiferența debitorilor manifestată față de obligația stabilită și constatând totodată îndeplinite condițiile impuse de art. 500 - 515 din C. proc. civilă, se emite prezenta publicație prin care se aduce la cunoștință celor interesați că în ziua de **28 noiembrie 2016, ora 08:00, la sediul organului de executare**, se va vinde prin licitație publică următorul imobil:

Teren intravilan 650 mp edificat cu construcții: C1 - casa de locuit din cărămidă și lemn, acoperită cu țiglă, pe fundație de beton, compusă din: 3 camere, 1 bucatărie, 1 baie și C2 - grajd și fanar, din cărămidă și lemn, situat în **Sat Ogra - 547440, nr. 350, Comuna Ogra, Judetul Mureș**. Imobilul are ca proprietari pe **OLTEAN Calin - Ioan** și soția **OLTEAN Eniko** și este înscris în CF nr. 50222 - Ogra.

Pret de începere a licitației - 86.400,00 Lei (valoare de expertiză redusă cu 25%).

Participanții la licitație urmează să depună la banca o garanție de 10% din prețul de începere a licitației, pentru fiecare imobil în parte, în contul de consemnări RO58 BREL 0002 0008 5807 0101, deschis la Libra Internet Bank S.A. - Suc. Tg. Mureș, „beneficiar” - S.C.P.E.J. Huruba, Giunca & Asociații, CUI 33335029, „explicativ” - garanție de participare la licitație, dos. exec. nr. 937/H109.12/2014.

Imobilul va fi adjudecat în favoarea participantului care la a 3-a strigare oferă suma cea mai mare.

Garantiile depuse de ceilalți participanți se restituie după licitație.

Plata integrală a prețului de cumpărare se va face prin consemnare la banca ca o condiție prealabilă încheierii actului de adjudecare.

Prezenta publicație se comunică debitorilor, creditorului, iar câte un exemplar se afișează la sediile: organului de executare, Judecătoriei Tg. Mureș și Primăriei Ogra.

Publicarea în presă a datelor din prezenta publicație de vânzare privind: data, ora și locul licitației, descrierea imobilului și prețul de strigare, poate fi realizată de către creditor sau la solicitarea acestuia, care va avansa cheltuielile necesare.

Totii cei care pretind vreun drept asupra imobilului scos la vânzare prin prezenta sunt invitați să anunțe executorul judecătoresc înainte de ziua licitației.

Persoanele interesate de cumpărarea imobilului mai sus prezentat sunt invitate să se prezinte la sediul organului de executare în data și la ora anunțată, iar până la acel termen să prezinte oferta de cumpărare.

Afișata de noi astăzi **03 octombrie 2016**.

Executor judecătoresc,
Eugen Huruba

